

Frågor och svar vid övergång till spelrätter i Gränna GK

- Fråga:** Vad innebär det för Gränna GK om årsmötet beslutar att övergå till ett system med spelrätter?
- Svar:** Styrelsen kan arbeta mer långsiktigt och därmed trygga klubbens framtid. Vi får en bättre likviditetsplanering och kan avsätta medel för framtida investeringar. Servicegrad och kvalitet på hela anläggningen kan bättre garanteras. Klubbens skulder till medlemmarna försvinner till större delen och därigenom stärks klubbens eget kapital. Styrelsen hoppas därför på att alla medlemmar nu ser möjligheten i att övergå till ett system med spelrätter, och därigenom också bidra till att stärka klubbens ekonomi.
- Fråga:** Vissa medlemmar kanske blir rädda för att de förlorar sina pengar i och med att förslaget kommer upp och vill gå ur klubben direkt. Vad svarar ni på det?
- Svar:** Styrelsen vill nu agera innan vi hamnar i ett sämre läge. Att överreagera och gå ur klubben nu är ingen bra lösning. Ingen medlem kommer att ha företräde till återbetalning av lån oavsett när utträde begärs. Om du överväger att utträda, avvakta till dess du fått mer information och sett de möjligheter styrelsens förslag innebär. Om du har för avsikt att fortsätta vara medlem kommer vi att arbeta fram ett förslag som vi hoppas att alla medlemmar upplever positivt. Ett system med spelrätter innebär en grundtrygghet såväl för klubben som för alla medlemmar. Vi kan fortsätta utveckla anläggningen och kommer garanterat att ha en positiv framtid. Fler och fler klubbar har gjort eller kommer att göra samma sak då det är för riskabelt att ha ett system med medlemslån.
- Fråga:** Vad innebär förslaget i korthet?
- Svar:** Styrelsens förslag är att medlemmar med medlemslån avskriver sig sin fordran på lånet. Det gör du genom att kryssa i ett "JA"-svar på det brev som kommer att skickas ut efter informationsmöte den 19 november. Medlemmar med medlemslån på 8000 – 9000 kr får två spelrättsbevis och medlemmar med medlemslån under 8000 kr får ett spelrättsbevis samt en skuldrevers på mellanskillnaden mellan 4 500 kr och den egna lånesumman. De som får två spelrätter kan sälja eller överlåta det andra spelrättsbeviset till någon som vill bli medlem.
- Fråga:** Varför har styrelsen valt att lägga fram just detta förslag?
- Svar:** Vi vill hitta en lösning för alla medlemmar med lån och en lösning som alla tjänar på, både klubben och medlemmarna. Vi har plats för fler medlemmar och idag har troligtvis inte en spelrätt samma värde som dagens lånebelopp 9 000 kronor. Vi har ett väldigt bra läge att kunna föreslå just en sådan här lösning som faktiskt gynnar alla. Den möjligheten har inta många klubbar.
- Fråga:** Vad innebär ett vilande spelrättsbevis för de medlemmar som får två spelrätter?
- Svar:** Ett vilande spelrättsbevis är inte förknippat med några avgifter förrän det säljs eller överlåts på någon annan som vill bli medlem. Då blir det aktivt och beläggs med årsavgift/medlemsavgift för den nye innehavaren. Du kan ha ett spelrättsbevis vilande i tre år (2009 – 2011) utan att behöva betala medlemsavgift för det. Fr.o.m. 2012 måste du välja att lämna tillbaka det till

klubben utan ersättning eller ha det kvar mot att du får betala årsavgift för det. Tanken är alltså att du inom tre år ska ha överlåtit det på någon annan och förhoppningsvis kunnat få tillbaka lite av din insats den vägen eller kunnat ge det till någon som vill börja spela golf, men ansett att tröskeln för medlemskap varit för hög.

Fråga: Måste alla medlemmar byta till spelrättsbevis?

Svar: Ja, i princip måste alla medlemmar byta. I och med beslutet så kan man inte kvarstå som fullvärdig medlem med reverslån från och med nästa år och få möjlighet att spela. De medlemmar som inte går med på beslutet har dock vid utträde rätt till återbetalning av sitt medlemslån i enlighet med stadgarna. Man kan nämligen inte fortsätta som aktiv medlem om man inte accepterar bytet.

Fråga: Vilket värde får spelrätten?

Svar: Klubben kommer att sätta ett nominellt värde till 4 500 kronor, vilket är lika med vad klubben kommer att sälja spelrättsbevis för (som eventuellt kommer att finnas till försäljning). Oavsett det nominella värdet kommer marknaden att styra vad priset blir vid en försäljning.

Fråga: Hur många spelrättsbevis ska ges ut?

Svar: Styrelsens bedömning är att vi kan få in fler fullbetalande seniorer, men det är årsmötet som beslutar. Med ovanstående förslag kan vi teoretiskt komma upp till drygt 1000 fullbetalande seniorer. I praktiken kommer det troligtvis att bli något färre. Oavsett det faktiska utfallet klarar klubben av det.

Fråga: Hur vet styrelsen att det inte blir för många som kommer att begära utträde och vill lösa ut sina reverslån?

Svar: Styrelsen kommer efter informationsmötet den 19 november att skicka ut ett brev till samtliga medlemmar, med all information som krävs, för att man ska kunna fylla i den svarsblankett som ska återsändas till klubben. Styrelsen får då en klar bild över hur många medlemmar som är negativa till spelrätter. Blir det för många måste klubben troligtvis inte genomföra konverteringen, varvid risken finns att vi får genomföra en företagsrekonstruktion (se vidare nästa fråga).

Fråga: Vad händer om årsmötet beslutar att inte införa spelrätter?

Svar: Vi kan inte tvinga medlemmarna till ett byte av finansieringssystem, men förslaget är enbart för såväl klubbens som medlemmars bästa, varför vi hoppas att årsmötet tar rätt beslut. Om inte så går vi en osäker framtid till mötes med en situation där vi kanske inte klarar av att återbetala medlemslånen i enlighet med stadgarna. Risken är då stor att vi måste genomföra en företagsrekonstruktion med offentligt ackord. Detta innebär att alla nuvarande medlemmar och de som begärt utträde får sin fordran nedskrivna till ett ovisst värde. Vi tvingas därefter att införa spelrätter ändå. Förändringarna i Golf Sverige går fort. Vi hoppas därför att årsmötet fattar ett klokt beslut så att vi inte behöver ställas inför denna situation.

Fråga: Måste det göras en stadgeändring om klubben inför spelrättsbevis?

- Svar:** Ja, detta måste göras. Förslaget till stadgeändring kommer att göras samtidigt som ett eventuellt beslut om spelrätter fattas på årsmötet. Stadgeändringsförslaget kommer att finnas tillgängligt på hemsidan.
- Fråga:** Jag är junior och blir senior nästa år. Vad gäller för mig?
Svar: Som seniormedlem behöver du inte förvärva spelrättsbevis förrän det år du fyller 26 år. Vi kommer dessutom att ha ett system med hembudsskyldighet (se nedan).
- Fråga:** Kan man som junior redan idag förvärva ett spelrättsbevis?
Svar: Ja, det kommer det att finnas möjlighet till. Beroende på förslaget kan det vara fördelaktigt att förvärva ett spelrättsbevis av medlem som får två spelrättsbevis.
- Fråga:** Hur lång tid har jag på mig för att bestämma om jag vill byta till en spelrätt?
Svar: Senast 10 december 2008 måste vi få in ditt svar och det är mycket viktigt att alla svarar. Beslut i frågan tas på årsmötet i början på februari 2009. Då måste vi veta hur alla medlemmar ställer sig till förslaget.
- Fråga:** Finns det någon fara med att byta till ett finansieringssystem med spelrätter?
Svar: Den risk som finns för medlemmen är att det inte finns någon prisgaranti på spelrättsbeviset. På sikt tror vi värdeförändringar är mer beroende av hur attraktiv Gränna GK är som golfklubb. Ju starkare ekonomi klubben har och desto mer medlemmarna vårdar sin klubb och arbetar för kvalitet och trivsel, desto högre blir marknadsvärdet. Det har vi sett exempel på i andra klubbar i Sverige. För klubbens del är en spelrättskonvertering det klart bästa alternativet.
- Fråga:** Men medlemslån känns ju säkrare för mig. Jag får väl alltid tillbaka mitt lån?
Svar: Nej, tyvärr så är det inte så enkelt. Så länge det finns nya medlemmar som ska inträda så får du tillbaka ditt lån, men om vi förlorar många medlemmar på en gång finns risk att klubben kan tvingas till en företagsrekonstruktion med offentligt ackord, vilket bl.a. innebär att hela lånet inte betalas tillbaka. Vi vill förekomma en sådan eventuell situation.
- Fråga:** Finns det andra fördelar än ekonomiska med att byta till spelrättsbevis?
Svar: Ja, först och främst innebär det ju en trygghet att veta att klubben kan fortsätta utvecklas. Då blir det också enklare att rekrytera ledare. Sedan har det visat sig att klubbkänslan ökar med spelrätter. Det blir mer ”min” klubb som man gärna talar väl om när man träffar andra golfare. Dessutom kan man överlåta ett spelrättsbevis på barn och barnbarn m.fl. Det blir då kanske lättare att motivera dem att spela golf när de slipper betala en grundavgift.
- Fråga:** Varför kan vi inte införa aktier istället för spelrätter?
Svar: Det är en bra fråga. Det finns klubbar som har aktier, men för detta bör du äga både anläggning och mark. I vårt fall är inte fallet så. En aktie innebär ju i och för sig ett större substansvärde, men då vi inte äger marken så finns ju tyvärr inte den grund som krävs för detta.
- Fråga:** Hur ska spelrätter säljas/överlåtas?
Svar: När du vill sälja ditt spelrättsbevis och har hittat en köpare så måste spelrättsbeviset först erbjudas golfklubben för överenskommet pris, s.k.

hembudsskyldighet (särskild blankett kommer att tas fram). Är golfklubben inte intresserad av att köpa spelrätten till detta pris kan du fullfölja försäljningen till din köpare. Köparen tar först kontakt med klubben för att söka medlemskap och kontrollera att inte säljaren har någon skuld till klubben. När detta är klart sker betalning för spelrätten till säljaren.

Fråga: Jag är passiv medlem idag. Måste jag byta till spelrättsbevis nu?

Svar: Nej, du som är passiv medlem kan välja att kvarstå som passiv. När du vill återinträda som aktiv måste du dock byta till ett spelrättsbevis.

Fråga: Varför måste klubben ha möjlighet till hembud?

Svar: Genom sin hembuds rätt kan klubben erbjuda spelrätten till junior som ska bli senior till det pris annan köpare är villig att betala. Det är dessutom en bra kontroll att det inte finns obetalda skulder på innehavaren.

Fråga: Måste även knattar/juniorer köpa spelrättsbevis för att få spela på banorna?

Svar: Nej, juniorer kommer det inte att krävas något spelrättsbevis för, utan han/hon betalar endast avgift för junior.

Fråga: Om jag låter mitt barn/barnbarn förvärva spelrätt, måste han/hon då betala full spelrättsavgift?

Svar: Nej, junior som förvärvar spelrätt betalar endast den avgift som gäller för junior. Full avgift kommer att debiteras först det år som personen övergår till seniorspel.

Fråga: Kan jag överlåta min spelrätt?

Svar: Exakta regler till hur överlåtelse kan ske kommer att finnas i "Bestämmelser för innehavare av spelrättsbevis".

Fråga: Behöver jag som medlem betala skatt på eventuell vinst vid försäljning?

Svar: Ja och nej. Ett spelrättsbevis betraktas som personlig tillgång och avyttring av sådan beskattas, men endast om sammanlagda värdet av sådana tillgångar som du säljer under ett och samma år uppgår till minst 50 000 kr.

Fråga: Kan jag vid deklarationen göra förlustavdrag på spelrättsbevis som säljs med förlust?

Svar: Nej, tyvärr så får man inte göra det.